

RESPUESTA ESCRITA A LA PREGUNTA FORMULADA POR EL SENADOR DEL GRUPO PARLAMENTARIO
ESQUERRA REPUBLICANA, D. BERNAT PICORNELL GRENZNER

684/040483

91927

La Corporación Radiotelevisión Española lleva varios años inmersa en una operación de venta de inmuebles por la que se esperaban unos ingresos suficientes para afrontar los costes de remodelación y construcción de nuevas infraestructuras en las instalaciones de Prado del Rey en Madrid.

Tras una primera fase en el año 2013 – que contó con la empresa KPMG como agente inmobiliario- en la que al parecer se lograron vender únicamente cuatro de los veintinueve inmuebles ofertados, en el año 2016 (y nuevamente con KPMG como agente inmobiliario) se intentan enajenar infructuosamente los veinticinco activos no vendidos en 2013 más ocho nuevos inmuebles.

Por todo lo anteriormente expuesto, pregunto:

- **¿Se han vendido otros activos a los anteriormente referidos desde la aprobación por el Consejo de Administración del Plan Inmobiliario Estratégico del 12/12/2012? En caso de que así sea ¿con qué fecha y a qué precio?**

Al objeto de optimizar su patrimonio, la Corporación RTVE convocó el expediente 2013/10018, para la “contratación de los servicios de un agente inmobiliario”, mediante la modalidad de concurso abierto, del que resultó adjudicataria KPMG Asesores, S.L. Se enajenaron dos inmuebles, estudios Buñuel y terreno en Boadilla del Monte. El contrato se extinguió por vencimiento del período de ejecución.

En 2016 se convoca un nuevo concurso abierto, el expediente 2016/10026, “servicio de agente inmobiliario”, del que resulta adjudicataria nuevamente KPMG Asesores, S. L. Este contrato se ha extinguido también, por vencimiento del período de ejecución, con el resultado de la venta de dos inmuebles en Las Palmas de Gran Canaria y Lérida.

Como respuesta a la pregunta formulada por Su Señoría, se informa de lo siguiente:

Mediante escritura pública de fecha 28 de noviembre del año 2014 se formaliza una operación de *lease-back*, por la que se enajenan las plantas 5ª a 8ª del nº 15 del edificio situado en la calle Licenciado Poza de Bilbao, así como 8 plazas de garaje, y se arriendan las plantas 6ª a 8ª y las plazas de garaje. El precio de venta se fijó en 9.200.000 €.



Corporación
Radiotelevisión Española

Tras un proceso de subasta pública, en escritura pública de fecha 13 de julio del año 2016, se vende una casa y parcela, sita en el nº 3 de la calle Brasil, en Las Palmas de Gran Canaria, al precio de 905.000 €.

En Madrid, a 14 de marzo de 2018

EL PRESIDENTE DE LA CORPORACIÓN RTVE



rtve
PRESIDENTE

Jose Antonio Sánchez Domínguez