

A LA MESA DEL SENADO

El Grupo Parlamentario **Esquerra Republicana-Euskal Herria Bildu**, a instancia del Senador Josep Maria Reniu i Vilamala y las Senadoras Mirella Cortès i Gès y Adelina Escandell i Grases, al amparo de lo establecido en el Reglamento del Senado, solicita la tramitación de la siguiente **MOCIÓN para la reconversión y adecuación del complejo histórico industrial de la Fàbrica Nova de Manresa (Barcelona) como espacio de innovación, conocimiento y nueva economía para su debate en la Comisión de Ciencia, Innovación y Universidades.**

Palacio del Senado, 06 de mayo de 2022

Mirella Cortès i Gès
Portavoz GP
Esquerra Republicana-EH Bildu

Josep Maria Reniu i Vilamala
Senador designado Parlament Catalunya
Esquerra Republicana-EH Bildu

Adelina Escandell i Grases
Senadora designada Parlament Catalunya
Esquerra Republicana-EH Bildu

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La Fàbrica Bertrand i Serra de Manresa (Barcelona), conocida como “*Fàbrica Nova*”, forma parte del patrimonio arquitectónico de Catalunya: un espacio que preserva la memoria historia de la industria textil, de gran relevancia entre los siglos XIX y XX. Construida entre 1922 y 1926, fruto del empuje del empresario Eusebi Bertrand i Serra, durante cerca de 70 años fue símbolo del progreso y la prosperidad de una ciudad con un potente tejido industrial textil. De hecho, **fue uno de los recintos fabriles urbanos del mayor textil del país** y, en el momento de máxima prosperidad, trabajaron más de 3.000 personas, mayoritariamente mujeres. Tras una larga crisis cerró sus puertas en 1989, causando un fuerte impacto en la ciudad.

El espacio, actualmente en desuso, ha sido objeto de diversas iniciativas públicas y privadas para su recuperación y activación. En 2000 el recinto fue adquirido, a través de subasta, por una propiedad inmobiliaria que planteó un proyecto basado en la construcción de una gran superficie comercial, proyecto que nunca salió adelante a pesar de que se hicieron reiteradas modificaciones del planeamiento urbanístico para hacerlo viable. Rodeado de una importante superficie de suelo no urbanizado, se encuentra en buen estado de conservación: en óptimas condiciones para convertirse en un **polo de nueva actividad** que debe favorecer la **dinamización y el desarrollo económico y social** de la ciudad y de su territorio de influencia.

Ahora, después de 32 años de su cierre y de 20 años de operaciones fallidas, el **Ayuntamiento de Manresa y la Universitat Politècnica de Catalunya-**



Barcelona Tech (UPC) lideran un proyecto para construir un polo de concentración de tecnología **en el entorno del antiguo complejo fabril de la “Fàbrica Nova”** para atraer y retener talento local e internacional, que ofrezca un itinerario formativo tecnológico completo, que desarrolle actividad de investigación y transferencia de tecnología y que contribuya a la regeneración urbana, social y económica de la ciudad y del área de la Catalunya Central.

Un espacio **inédito** e innovador de creación de nuevas empresas y de servicios empresariales avanzados, **basado en el conocimiento y la tecnología, que podría atraer a unas 3.000 personas y que en una primera fase tendría un coste estimado de unos 41 millones de euros.** El Ayuntamiento de Manresa ha dado el primer paso con la adquisición de los 65.000 m² donde se ubica el edificio patrimonial por un valor de 12,3 millones de euros y con la formalización de un protocolo con la UPC donde ambas partes acuerdan establecer un marco de colaboración para el impulso del proyecto y crear este nuevo motor de transformación económica basado en el conocimiento, la formación, la investigación, la innovación y la tecnología.

Diseñada en un proceso conjunto con los principales agentes económicos del territorio, la iniciativa cuenta también con la participación del Centro de Formación Práctica (CFP) y con alianzas con la Cámara de Comercio e Industria de Manresa, la Patronal Metalúrgica de la Catalunya Central, PIMEC y asociaciones de empresarios del territorio. Además, está alineada con los ejes y políticas palanca del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) de las convocatorias Next Generation de la Unión Europea, y con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

El presupuesto previsto para la primera fase es de 41.048.653 €, cifra que incluye la adquisición de suelo y edificios (12.300.000 €) ya mencionada y realizada, la



rehabilitación de la nave de la “*Fàbrica Nova*” (25.908.653 €) y la construcción de un edificio anexo (2.840.000 €).

La creación de este nuevo polo en Catalunya Central es un instrumento de gran impacto y transformación para el territorio. En concreto, implicará una nueva etapa de desarrollo de la I+D+i pública y privada; la captación de nuevas inversiones para la zona, la creación de nuevas empresas y de nuevos puestos de trabajo (especialmente para los jóvenes, derivada de una mejora de la capacitación profesional), la mejora de la competitividad del tejido productivo y el impulso a la actividad económica con empresas tractoras de alto valor añadido del territorio.

El proyecto se desarrollará en varias fases, la primera de las cuales comienza ahora con la consolidación del proyecto y la búsqueda de financiación tanto pública como privada en la que ya están inmersos tanto la UPC como el Ayuntamiento de Manresa y los agentes empresariales implicados. Esta fase podría entrar en funcionamiento en 2026, coincidiendo con el plazo de justificación de los fondos NextGeneration. El horizonte final de funcionamiento en 2030.

Más allá de la apuesta decidida de UPC y Ayuntamiento de Manresa –cuyo pleno aprobó el gasto de compra de parcela y nave destinadas al proyecto con el voto unánime de todos los grupos municipales el 18 de noviembre de 2021–, el proyecto cuenta con el soporte explícito de las entidades empresariales y muy especialmente de la Cámara de Comercio e Industria de Manresa, la Patronal Metalúrgica de la Catalunya Central, PIMEC y la Asociación de Empresarios del Berguedà. Además de todas las implicaciones señaladas, el proyecto también tiene una dimensión de regeneración urbana y ciudadana en el centro histórico de la ciudad de Manresa, que se encuentra en pleno proceso de revitalización.



La importancia del proyecto se pone de relieve también por la voluntad expresada por parte del Gobierno de la Generalitat de incluirlo como una de las actuaciones del futuro Pacto para la Industria de Catalunya, firmado en julio de 2017, por el gobierno catalán, las patronales Foment del Treball, Pimec y Fepime, y los sindicatos UGT y CCOO.

Por último, cabe señalar que el proyecto de la Fàbrica Nova en Manresa está claramente orientado en la línea de la Moción aprobada por la Comisión de Industria, Turismo y Comercio del Senado, en su sesión del día 29 de septiembre de 2021, en la que se instaba al Gobierno a “fomentar la incorporación de las mujeres a aquellas profesiones industriales que requieren formación STEM, fomentando tanto las vocaciones en la escuela como facilitando su incorporación al empleo a través de programas específicos de atracción de talento”.

Finalmente, resulta imprescindible preservar todo este patrimonio industrial y darle un nuevo uso universitario, empresarial y social para crear un polo de concentración de tecnología y conocimiento para atraer y retener talento local e internacional, mediante la configuración de un itinerario formativo tecnológico completo que impulse la investigación y transferencia de tecnología y contribuya al desarrollo económico y la regeneración urbana y social de Manresa y del área de la Catalunya Central.

Es por todo ello que se propone la aprobación en la Comisión de Ciencia, Innovación y Universidades la siguiente:

MOCIÓN



La **Comisión de Ciencia, Innovación y Universidades** insta al Gobierno español:

1. Destinar los fondos necesarios para la reconversión y adecuación del complejo histórico industrial de la “*Fàbrica Nova*” de Manresa (Barcelona) para convertirlo en un polo de concentración de tecnología, innovación, conocimiento y de la nueva economía.
2. Crear, en plazo inferior a tres meses, un fondo de 25 millones de euros, para la rehabilitación y recuperación patrimonial del complejo de la “*Fàbrica Nova*” de Manresa (Barcelona).”

A LA MESA DEL SENADO



El Grupo Parlamentario **Esquerra Republicana-Euskal Herria Bildu**, comunica a la Mesa mediante el presente escrito, que el coste económico de la **MOCIÓN para la reconversión y adecuación del complejo histórico industrial de la Fàbrica Nova de Manresa (Barcelona) como espacio de innovación, conocimiento y nueva economía** para su debate en la **Comisión de Ciencia, Innovación y Universidades**, es de:

- **25 millones de euros.**